अनुसुची १
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति कर

सि.नं.	राजस्व शीर्षकको विवरण करयोग्य सम्पत्ति करको	आ.ब.२०७७।०७८	आ.ब.२०७८।०७९	आ.ब.२०७९।०८०
१	पाचँ लाख रुपैया सम्मको मूल्याङ्कनमा	एक मुष्ठ रु.२५.(पच्चीस)	एक मुष्ठ रु.२५.(पच्चीस)	एक मुष्ठ रु.२५.(पच्चीस)
२	पाचँ लाख एक देखि दश लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१० (रु दश)	प्रति लाख रु.१० (रु दश)	प्रति लाख रु.१० (रु दश)
३	दश लाख एक देखि बिस लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१५ (रु पन्ध्र)	प्रति लाख रु.१५ (रु पन्ध्र)	प्रति लाख रु.१५ (रु पन्ध्र)
४	बिस लाख एक देखि तिस लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.२० (रु बिस)	प्रति लाख रु.२० (रु बिस)	प्रति लाख रु.२० (रु बिस)
५	तिस लाख एक देखि चालिस लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.२५ (रु पच्चिस)	प्रति लाख रु.२५ (रु पच्चिस)	प्रति लाख रु.२५ (रु पच्चिस)
६	चालिस लाख एक देखि पचास लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.३० (रु तिस)	प्रति लाख रु.३० (रु तिस)	प्रति लाख रु.३० (रु तिस)
७	पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.४५ (रु पैतलिस)	प्रति लाख रु.४५ (रु पैतलिस)	प्रति लाख रु.४५ (रु पैतलिस)
८	पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड रुपैया रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.६० (रु साठी)	प्रति लाख रु.६० (रु साठी)	प्रति लाख रु.६० (रु साठी)
९	एक करोड एक देखि एक करोड पचास लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.७५ (रु पचहत्तर)	प्रति लाख रु.७५ (रु पचहत्तर)	प्रति लाख रु.७५ (रु पचहत्तर)
१०	एक करोड पचास लाख एक देखि दुई करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१०० (रु सय)	प्रति लाख रु.१०० (रु सय)	प्रति लाख रु.१०० (रु सय)





११	दुई करोड एक देखि तिन करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१२५ (रु एक सय पच्चिस)	प्रति लाख रु.१२५ (रु एक सय पच्चिस)	प्रति लाख रु.१२५ (रु एक सय पच्चिस)
१२	तिन करोड एक देखि चार करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१५० (रु एक सय पचास))	प्रति लाख रु.१५० (रु एक सय पचास))	प्रति लाख रु.१५० (रु एक सय पचास))
१३	चार करोड एक देखि पाँच करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१७५ (रु एक सय पचहत्तर)	प्रति लाख रु.१७५ (रु एक सय पचहत्तर)	प्रति लाख रु.१७५ (रु एक सय पचहत्तर)

अनुसुचि २

दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत) तथा घर जग्गा रजिष्ट्रेशन खरिद विक्रीको लागि जग्गाको मुल्याङ्कन

क्र.सं.	सबै किसिमको जग्गा	आ.ब.२०७७।०७८ को रु.	आ.ब. २०७८।०७९को रु.	आ.ब.२०७९।०८० को रु.
१	अब्बल र दोयम प्रति कट्ठा	१०	१०	१०
२.	साविक छिपागढ १-९			
क	भैरहवा परासी सडकमा मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१२६५०००
ख	भित्री पक्की सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			९३२०००
ग	ग्राभेल तथा कच्ची सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			५३२०००
घ	खेती योग्य जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१६००००
३.	साविक धकधई १-९			
क	धकधई बजार क्षेत्र भैरहवा परासी सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			२७९५०००

रोहिणी गाउँपालिकाको
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही
प्रदेश नं. ५

क.सं.	सबै किसिमको जग्गा	आ.ब.२०७७।०७८ को रु.	आ.ब. २०७८।०७९को रु.	आ.ब.२०७९।०८० को रु.
ख.	धकधई बजार क्षेत्र भित्री सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१४६४०००
ग.	भैरहवा परासी सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१७३००००
घ.	धकधई केरवानी मुल सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१०६५०००
ङ.	भित्री पक्की सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			७९९०००
च.	भै.लु.भु.ज कच्ची सडक तथा पक्की सडकमा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			५३२०००
छ.	खेती योग्य जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१६००००
४.	साविक पाल्हीकट्टी १-९			
क.	भित्री पक्की सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			६६६०००
ख.	ग्राभेल तथा कच्ची सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			४६६०००
ग.	खेती योग्य जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१४६०००
५.	साविक पोखरभिण्डी १-९			
क	भैरहवा परासी सडकमा मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			११९८०००
ख	भित्री पक्की सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			७३३०००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
ढकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

क.सं.	सबै किसिमको जग्गा	आ.ब.२०७७।०७८ को रु.	आ.ब. २०७८।०७९को रु.	आ.ब.२०७९।०८० को रु.
घ.	ग्राभेल तथा कच्ची सडक मोहडामा पर्ने जग्गा (प्रतिकट्ठा)			६६६०००
ङ.	खेती योग्य जग्गा (प्रतिकट्ठा)			१४६०००

अनुसुची ३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

३ घरजग्गा बहाल

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र घरघनिले घर भाडामा लगाउंदा प्रति महिना कोठा भाडा आम्दानीको १० प्रतिशतका दरले गाउपालिकालाई घरबहाल कर वापत बुझाउनु पर्नेछ । यसरी घरबहाल कर हिसाब गर्दा तपसिलमा उल्लेखित न्युनतम दरले प्रति महिना प्रति कोठाको मुल्यांकन गरिनेछ.

हालको वार्ड नं.	कोठा बिवरण	हुलाकी सडक दाया बायां बजार क्षेत्र	हुलाकी सडक दाया बायां अन्य क्षेत्र	भित्री पक्की तथा ग्राभेल बजार क्षेत्र	भित्री पक्की तथा ग्राभेल अन्य क्षेत्र	कैफियत
१-७	सटर कोठा	२००	१,६००	१,२००	१,०००	
१-७	अन्य कोठा	१,०००	८००	६००	५००	

विद्या प्रसाद यादव
रोहिणी गा.पा. अध्यक्ष

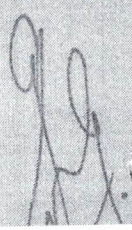
रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
२०७३

अनुसुची ४

दफा ५ सँग सम्बन्धित)

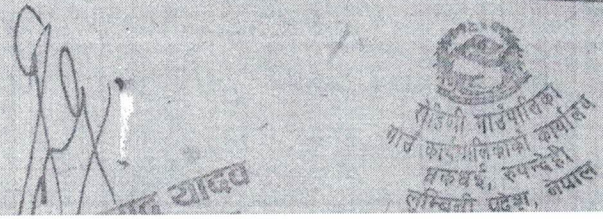
व्यवसाय कर (बार्षिक/पटक)

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
१.	मदिरा पसल			
१.१	वितरक	६०००	६०००	६०००
१.२	थोक बिक्री पसल	३०००	३०००	३०००
१.३	खुद्रा बिक्री पसल	२०००	२०००	२२००
२.	चुरोट, बिडि र सुर्तीजन्य			
२.१	वितरक	४०००	४०००	४४००
२.२	थोक पसल	२०००	२०००	२२००
२.३	खुद्रा पसल	१०००	१०००	११००
३.	हल्का पेय पदार्थ			
३.१	थोक वितरक	१०००	१०००	११००
३.२	खुद्रा विक्रेता	५००	५००	५५०
४.	सुन चाँदी पसल			
४.१	थोक रुपमा फेन्सी गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल (क श्रेणी)	३०००	३०००	३५००
४.२	सानो तथा हातले गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल (ख श्रेणी)	१२००	१२००	१५००
४.३	साधारण गहना बनाउने तथा मर्मत गर्ने पसल (ग श्रेणी)	१०००	१०००	१२००
५.	औषधी पसल			





सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
५.१	औषधी थोक विक्रेता	२०००	२०००	३०००
५.२	औषधि खुद्रा पसल (डाक्टर भएको)	२०००	२०००	३०००
५.३	औषधि खुद्रा पसल (डाक्टर नभएको)	७००	७००	१५००
६.	आर्युविदिक औषधि पसल			
६.१	आर्युविदिक औषधि थोक पसल	७००	७००	१२००
६.२	आर्युविदिक औषधि खुद्रा पसल	५००	५००	१०००
७.	एग्रोभेट पसल			
७.१	क श्रेणी (थोक पसल)	१५००	१५००	१५००
७.२	ख श्रेणी (खुद्रा पसल)	१०००	१०००	१०००
८.	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल			
८.१	स्टेशनरी सामान, पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको थोक सहितको पसल	१०००	१०००	१५००
८.२	स्टेशनरी सामान, पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको खुद्रा पसल	८००	८००	१२००
८.३	स्टेशनरी मात्र वा पुस्तक मात्र बिक्री गर्ने पसल	५००	५००	१०००
८.४	मुद्रण सामाग्री	२००	२००	५००
९.	छपाइ तथा प्रकाशन			
९.१	अफसेट प्रेस	२०००	२०००	३०००
९.२	साधारण प्रेस	१०००	१०००	१५००
१०.	कस्मेटिक			
१०.१	क श्रेणी (थोक विक्रेता)	१०००	१०००	१५००
१०.२	ख श्रेणी (खुद्रा विक्रेता)	५००	५००	१०००
११.	मोटर पार्टस तथा बोडि बिल्डर्स			
११.१	सवारी साधनको सिट, हुट बनाउने बोडि बिल्डर्स पसल	२०००	२०००	२२००
११.२	मोटर पार्टस बिक्री (क)	१५००	१५००	२०००
११.३	मोटर पार्टस बिक्री (ख)	१०००	१०००	१५००



सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
१२.	लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ			
१२.१	क थोक	१०००	१०००	१५००
१२.२	ख खुद्रा	५००	५००	१०००
१३.	प्लाई तथा ग्लास			
१३.१	क थोक	२०००	२०००	३०००
१३.२	ख खुद्रा	१०००	१०००	२०००
१४.	कपडा तथा फेन्सी पसल			
१४.१	क) थोक	२०००	२०००	२५००
१४.२	ख) खुद्रा क	१०००	१०००	१५००
१४.३	ग खुद्रा ख	५००	५००	१०००
१५.	ब्याग हाउस			
१५.१	क) थोक	१०००	१०००	१५००
१५.२	ख) खुद्रा	५००	५००	१०००
१६.	धागो टाँक पसल			
१६.१	क)थोक	५००	५००	१०००
१६.२	ख) खुद्रा	३००	३००	८००
१७.	इलेक्ट्रोनिक पसल – विद्युत सामाग्री			
१७.१	क) इलेक्ट्रोनिक थोक	१५००	१५००	२०००
१७.२	ख) इलेक्ट्रोनिक खुद्रा	१०००	१०००	१५००
१७.३	ग) मोबाईल, घडी, रेडियो क्यालकुलेटर	५००	५००	१०००
१७.४	घ) मोबाईल, अडीयो, भिडियो क्यासेट	५००	५००	१०००
१८.	हार्डवयर/मेसिनरी/पेन्ट/स्यानीटरी/मार्वल पसल			
१८.१	थोक पसल	२५००	२५००	३०००
१८.२	खुद्रा पसल क	१५००	१५००	२०००
१८.३	खुद्रा पसल ख	१०००	१०००	१५००
१९.	पेट्रोलियम पदार्थ			
१९.१	मुख्य सडक	२०००	२०००	२२००
१९.२	भित्री सडक	१५००	१५००	१७००
१९.३	ग्यास सिलिन्डर सब –डीलर	१०००	१०००	१२००
२०.	स्टिल आल्मुनियम पसल			
२०.१	क) थोक	१५००	१५००	१८००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधइ, रुपन्देही

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
२०.२	ख) खुद्रा	७००	७००	१०००
२०.३	ग) सामान्य	५००	५००	१०००
२१.	फर्निचर पसल			
२१.१	क)थोक		२०००.००	२५००.००
२१.२	ख) खुद्रा		१०००.००	१५००.००
२२	सवारी साधन एजेन्सी तथा बिक्री पसल			
२२.१	बस ,ट्रक , जिप , कार , भ्यान डिलर		१००००.००	११०००.००
२२.२	ट्रयाक्टर		५०००.००	५५००.००
२२.३	मोटर साईकल डिलर		५०००.००	५५००.००
	मोटर साईकल मर्मत		१०००.००	१५००.००
२२.३	मोटर साईकल तथा अन्य साधन स्वदेशी डिलर		२०००.००	२५००.००
२२.४	साईकल डिलर		१५००.००	२०००.००
२२.५	रिकन्डीसन हाउस		१५००.००	२०००.००
२२.६	टायर डिलर		१५००.००	२०००.००
२२.७	पम्प सेट,		२०००.००	२०००.००
२२.८	जनेरेटर डिलर		२०००.००	३०००.००
२२.९	विविध विषयका सामान सप्लार्यस र एजेन्सी		१०००.००	११००.००
२३	दैनिक उपभोग्य वस्तु			
२३.१	खाद्य सप्लायर्स		२०००.००	२२००.००
२३.२	गल्ला थोक		२०००.००	२२००.००
२३.३	खाद्यान्न किराना थोक		१०००.००	११००.००
२३.४	खाद्यन्न किराना खुद्रा		५००.००	५५०.००
२३.५	साना किराना पसल		५००.००	५५०.००
२३.६	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा		४००.००	१०००.००
२४	फलफुल पसल			
२४.१	क) थोक		१०००.००	१०००.००
२४.२	ख) खुद्रा		५००.००	८००.००
२५	तरकारी पसल			

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
घकघई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
२५.१	क) थोक		५००.००	५००.००
२५.२	ख) खुद्रा		२५०.००	५००.००
२६	सुति कपडा पसल			
२६.१	क) थोक		१०००.००	११००.००
२६.२	ख) खुद्रा		५००.००	५५०.००
२७	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायी सेवा			
२७.१	क) चिकित्सक			
२७.१.१	कन्सल्टेन्ट डाक्टर		३०००.००	३३००.००
२७.१.२	मेडिकल अफिसर		१०००.००	११००.००
२७.१.३	कविराज		५००.००	५५०.००
२७.२	ख) कन्सल्टेन्ट सेवा			
२७.२.१	ईन्जिनीयरिङ्ग परामर्श सेवा		५०००.००	५५००.००
२७.३	ग) कानुन व्यवसायी			
२७.३.१	ल–फर्म तथा कानुन परामर्श		१५००.००	१७००.००
२७.४	घ) लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ			
२७.४.१	लेखा परिक्षण (सि.ए.)		३०००.००	३३००.००
२७.४.२	लेखा परिक्षण (अन्य)		१०००.००	११००.००
२८	दन्त चिकित्सक			
२८.१	डेन्टल होम सेवा		१५००.००	१७००.००
२८.२	दन्त चिकित्स सेवा		१०००.००	११००.००
२९.	अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता			
२९.१	अनुसन्धान कर्ता		२०००.००	२२००.००
२९.२	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर		१५००.००	१७००.००
२९.३	विमा एजेन्ट		१०००.००	११००.००
२९.४	सर्भेयर		१५००.००	१७००.००
२९.५	नोटरी पब्लिक		१०००.००	११००.००
२९.६	पशु चिकित्सक		१०००.००	११००.००
२९.७	शेयर दलाल		१०००.०	११००.०
२९.८	ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट		२०००.००	२२००.००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
३४.२	सोडा पानी उद्योग÷मिनरल वाटर उद्योग		१५००.००	२०००.००
३५	भाँडा उद्योग			
३५.१	टिनको बाकस र बाल्टिन		१५००.००	२०००.००
३६	कुटानी पेलानी			
३६.१	फ्लावर मिल		१००००.००	१५०००.००
३६.२	सेलर मिल		२५००.०	२५००.०
३६.३	कुटानी पेलानी (हलर) समेत		१५००.००	१५००.००
३६.४	चिउरा मिल		१०००.००	१०००.००
	चिउरा मिलउद्योग		१०००.००	५०००.००
३६.५	मसला उद्योग		५००.००	८००.००
३७	डेरि उद्योग			
३७.१	डेरी उद्योग तथा बिक्री पसल		१०००.००	१२००.००
३७.२	डेरि बिक्री पसल		५००.००	८००.००
३८	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग			
३८.१	कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग		२०००.००	३०००.००
३८.२	दालमोठ उद्योग		२०००.०	३०००.०
३८.३	कन्फेक्सनरी			
३९	रिकल्डीसन उद्योग			
४०	ऊर्जामुलक उद्योग			
४०.१	बायो ग्यास उद्योग		१५०००.००	१७०००.००
४०.२	सौर्य शक्ति उत्पादन		१०००.००	११००.००
४१	वनजन्य उद्योग			
४१.१	स–मिल,		५०००.००	५०००.००
४१.२	प्लाईउड उद्योग		५०००.००	१००००.००
४१.३	काठ बिक्री डिपो		२५००.००	२५००.००
४१.४	काठको फर्निचर उद्योग र सोरुम		२५००.००	३०००.००
४१.५	काठको फर्निचर सोरुम		२०००.००	२५००.००
४१.६	बेत बाँस तथा ब्याम्बो सोरुम		१५००.००	१५००.००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
बकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
४२	कंक्रीट उद्योग			
४२.१	कंक्रीट ब्लक उद्योग		१०००.००	१५००.००
४२.२	स्यानीटरी उद्योग		५००.००	१०००.००
४२.३	डिस्टिलरी उद्योग		१००००.००	१५०००.००
४३	पर्यटन उद्योग			
४३.१	रेष्टुरेन्ट		१०००.००	१०००.००
४३.२	भोजनालय		५००.००	५००.००
४३.३	मिष्ठान्न ÷ क्याटोरिङ्ग पसल		२५००.००	२५००.००
४३.४	चिया कफि पसल		५००.००	५००.००
४३.५	मिष्ठान्न पसल		५००.००	५००.००
४३.६	क्याटोरिङ्ग		१०००.००	१०००.००
४३.७	पार्टि प्यालेस		४०००.००	४०००.००
४३.८	चाट पसल		३००.००	३००.००
४४	टेन्ट हाउस			
४४.१	बिजुली, डेकोरेसन, बेन्ड बाजा सहितको टेन्ट हाउस		१५००.००	२०००.००
४४.२	बिजुली, डेकोरेसन सहितको टेन्ट हाउस		८००.००	१५००.००
४४.३	बिजुली डेकोरेसन रहित टेन्ट हाउस		६००.००	१०००.००
४४.४	टेन्ट हाउस		५००.००	८००.००
४५	सेवा उद्योग			
४५.१	अफसेट प्रेस		१५००.००	२०००.००
४५.२	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेस		१०००.००	१५००.००
४५.३	लेटर प्रिन्ट प्रेस		८००.००	१०००.००
४५.४	कलर ल्याब सेवा		१०००.००	१२००.००
४५.५	भिडियो मिक्सीङ्ग		८००.००	१००.००
४५.६	फोटो स्टुडियो		५००.००	८००.००
४६	संचार			

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
२०७२

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
४९.५	एक्सरे		८००.००	८८०.००
४९.६	चस्मा पसल		५००.००	५५०.००
५०	शिक्षा सेवा			
५०.१	निजि क्याम्पस तथा उच्च मा.वि.		२०००.००	२०००.००
५०.२	निजि मा.वि.		२५००.००	२५००.००
५०.३	निजि नि.मा.वि.		१५००.००	१५००.००
५०.४	निजि प्रा.वि., पुर्व प्रा.वि.,छात्रवास, मन्टेश्वरी		१०००.००	१०००.००
५०.५	पोलि टेक्नीकल इन्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत		२०००.००	२०००.००
५०.६	नर्सिङ्ग,सि.एम.ए.,एच.ए.,प्रशिक्षण समेत		२०००.००	२०००.००
५०.७	एजुकेसनल कन्सलटेन्सी सेवा		१५००.००	१५००.००
५०.८	कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम		१५००.००	१५००.००
५०.९	सवारि चालक तालिम		५००.००	५००.००
५०.१०	भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर		१०००.००	१०००.००
५१	विद्यालय संचालन तथा कक्षा थप अनुमति शुल्क			
५१.१	पुर्वप्राथमिक तह			५०००
५१.२	प्राथमिक तह			५०००
५१.३	प्राथमिक तह प्रति कक्षा थप			२०००
५१.४	निम्न माध्यमिक तह			१००००
५१.५	निम्न माध्यमिक तह प्रति कक्षा थप			५०००
५१.६	माध्यमिक तह कक्षा ९ १०			२००००
५१.७	माध्यमिक तह कक्षा ९ १० प्रति कक्षा थप			७०००
५१.८	माध्यमिक तह कक्षा ११ १२			२५०००
५१.९	माध्यमिक तह कक्षा ११ १२ प्रति कक्षा थप			१००००
५१.१०	भाषा तथा कोचिङ्ग कक्षा सञ्चालन अनुमति			१००००
५१.११	संस्थागत पुर्वप्राथमिक कक्षा सञ्चालन अनुमति			१००००
५१.१२	सवारी चालक तालिम सेन्टर अनुमति			१००००
५१.१३	पोलिटेक्निकल इस्टिच्युट कम्प्युटर तालिम अनुमति			१००००





सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
५१.१४	नर्सिङ सिए एच ए लगायत शिक्षण प्रशिक्षाण अनुमति			१००००
५२	करार शिक्षक नियुक्ति अभिलिखकरण शुल्क			
५२.१	प्राथमिक तह			१०००
५२.२	निम्न माध्यमिक तह			१५००
५२.३	माध्यमिक तह कक्षा ९ र १०			२०००
५२.४	माध्यमिक तह कक्षा ११ र १२			२५००
५२.५	विध्यालय कर्मचारी सहयोगी अभिलिखकरण			५००
५२.६	विद्यालय कर्मचारी सहायक अभिलिखकरण शुल्क			१०००
५२.७	सामुदायीक सिकाइ केन्द्र परीचालिका नियुक्ति अभिलेखिकरण			१०००
५२.८	बालविकास सहजकर्ता नियक्ति अभिलिखकरण शुद्ल्क			१०००
५३	सस्थागत विध्यालय स्थानान्तरण			
५३.१	प्राथमिक तह			२५०००
५३.२	निम्न माध्यमिक			५००००
५३.३	माध्यिमक कक्षा ९ १०			६५०००
५३.४	माध्यिमक कक्षा ११ १२			७५०००
५३.५	ग्रेड सिट वितरण तथा नाम सच्चाएको प्रति विध्यार्थी			५००
५३.६	विद्यालयका विषय विज्ञ सुचिकृत(शिक्षक छनोट तथा अन्य विज्ञ सेवाको लागी) आधारभुत तह			१०००
५३.७	विद्यालयका विषय विज्ञ सुचिकृत(शिक्षक छनोट तथा अन्य विज्ञ सेवाको लागी) माध्यमिक तह			१५००
५३.८	विद्यालय तथा सामुदायिक सिकाई केन्द्रका लेखापरिक्षण गर्नका लागि लेखपरिक्षक सुचिकृत दस्तुर			१५००
५३.७	विभिन्न शैक्षिक सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर			५००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
५९	फुल विरुवा पसल			
५९.१	नर्सरी		५००.००	५००.००
५९.२	फुल विक्री		४००.००	४००.००
६०	स्नुकर तथा पुल हाउस			
६०.१	स्नुकर तथा पुल हाउस दुबै भएको		१०००.००	११००.००
६०.२	स्नुकर मात्र		७००.००	७७०.००
६०.३	पुल हाउस मात्र		४००.००	४४०.००
६१	भाँडा पसल तथा किचन सामाग्री			
६२.१	थोक पसल		१०००.००	११००.००
६२.२	खुद्रा पसल		५००.००	५५०.००
६२.३	सामान्य भाँडा पसल		४००.००	४४०.००
६३	खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल			
६३.१	खेलौना तथा गिफ्ट पसल		५००.००	५५०.००
६३.२	खेलौना मात्र		४००.००	४४०.००
६३.३	फोटो फ्रेम		३००.००	३३०.००
६४	सिलाई मेसिन मर्मत			
६४.१	सिलाइ पसल		५००.००	५५०.००
६४.२	सिलाइ मेसिन मर्मत		३००.००	३३०.००
६४.३	ब्युटिक ल्याब्रोटरी		५००.००	५५०.००
६५	संगित कला केन्द्र			
६६	घुम्ति हाट बजारमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा			
६६.१	फेन्सी तथा कपडा पसल ठुलो ५०.०० सानो ३०.००			
६६.२	किराना, वेसार तथा भाँडा पसल		३०.००	३०.००
६६.३	तरकारी पसल		२०.००	२०.००
	मासु पसल ठुलो ५०.०० सानो ३०.००		३०.००	३०.००
	फलफुल पसल		२०.००	२०.००
६७	अन्य प्रकृतिका		१५.००	१५.००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

.स.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०
	स्टील उद्योग			
	ठुला उद्योग			२०००००
६७.२	मझौला उद्योग			१५००००
६७.३	साना उद्योग			१०००००
६८	इटा उद्योग			
	ठुला उद्योग २ चिम्नी			१००००.००
६८.२	साना उद्योग १ चिम्नी			५००००
६९	माथि उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय			
६९.१	डिष्ट्रीव्युटर्स थोक पसल		१५००.००	२०००.००
६९.२	खुद्रा पसल		५००.००	८००.००
७०	बाटो मर्मत, पर्यावरण, संरक्षण दस्तुर ढुवानी बापत			
७०.१	हेभी ट्रक		२००.००	२००.००
७०.२	ट्रक		१५०.००	१५०.००
७०.३	टिप्पर		१५०.००	१५०.००
७०.४	ट्रयाक्टर		१००.००	१००.००
७०.५	साना तथा मझौला सवारी साधन		५०.००	५०.००
७१	सडक कटान दस्तुर प्रति रनिङ्ग मिटर			
७१.१	कनेक्सन होल कटान (पिच तथा पि.सि.सि.)		१५००.००	२०००.००
७१.२	कनेक्सन होल कटान (ग्राभेल तथा कच्ची)		५००.००	१०००.००
७२	अन्य शुल्क			
७२.१	घर नम्बरिङ्ग सेवा शुल्क (प्रति घर नम्बर प्लेट रु)		१५०.००	१००.००
७२.२	बालुवागिट्टी ढुंगा स्टक तथा बिक्री वार्षिक १ लाख घ.मी भन्दा तल कारोबार गर्नेलाई		१०००	२०००.००
७२.३	वार्षिक १ लाख घ.मी भन्दा माथिलाई		३०००.००	४०००.००

क.सं.	घरको बनावट	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घरको दर प्रति वर्ग फिट (रु)	अन्य पिच सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घर को दर प्रति वर्ग फिट (रु)	कच्ची तथा ग्रामीण सडकमा बन्ने घरको प्रति वर्ग फिट (रु)
४.	भैरहवा विशेष आर्थिक क्षेत्र भित्रको नक्सा पास दस्तुर			
४.१	आर.सि.सि. ढलान बनावट नयाँ		४	४
४.२	सेड, टहरा टिमको छानाको गोदाम नयाँ		१.५०	१.५०
४.३	आर.सि.सि. ढलान बनावट पुरानो		२.००	२.००
४.४	सेड, टहरा टिमको छानाको गोदाम पुरानो		१.००	१.००
४.५	रेखाङ्कन शुल्क प्रति प्लट		१०००	१०००
५.	कच्चि घर गाउँपालिकाको अनुमति लिई बनाउनु पर्ने एकमुष्ट रु.५००।			
६	पुरानो कच्ची घरको अभिलेखरूनियमित गर्ने दस्तुर एक मुष्ट रु. ५००।			
७.	नक्सा पास गर्दा रेखाङ्कन शुल्क			
	क) ६५ वर्ग मिटरसम्म रु. ५००।–			
	ख) ६६ वर्ग मिटर देखि ९० वर्ग मिटरसम्म रु. ६००।–			
	ग) ९१ वर्ग मिटर देखि ११५ वर्ग मिटरसम्म रु. १०००।–			
	घ) ११६ वर्ग मिटर देखि माथी रु. २५००।–			
८.	नक्सा नाम सारी			
	क. नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु.(बिक्री तथा अन्य प्रयोजन)	२	२	२

विद्या प्रसाद यादव

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
२०७३

क.सं.	घरको बनावट	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घरको दर प्रति वर्ग फिट (रु)	अन्य पिच सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घर को दर प्रति वर्ग फिट (रु)	कच्ची तथा ग्रामीण सडकमा बन्ने घरको प्रति वर्ग फिट (रु)
	ख. बंशजको नाता भित्र नक्सा नाम सारी	२००	२००	२००
९.	नक्सापास गरिसकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ/ यदि सोही अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत थप दस्तुर लिई पुन २ वर्षको लाग म्याद थप गरिनेछ ।			
१०.	नक्सा सम्पन्न लिई गएपछि पुःन नक्सा प्रमाणित तथा नक्सा पास सम्पन्नको प्रतिलिपि लिन आएमा	५००	५००	५००
११.	ट्रस र टिनको छाना भएको			
	नयाँ उद्योगरू कलकारखानाहरू तारे होटलहरू व्यापारिक भवन	४.००	३.५०	३.००
	नयाँ आवासीय भवन	२.७५	२.५	२.०
१२.	नक्सापास निवेदन किताव रु. ७००			
१३.	जग्गा नाप जाँचको रेखाङ्कन शुल्क / प्रतिकित्ता			
१३.१	धकधई गा.वि.स.	१५००	१५००	१५००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
२०७२

९.	बसोवास प्रमाणित सिफारिस		२००	२००
१०.	नाबालक सिफारिस		२००	२००
११.	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस		२००	२००
१२.	बैवाहिक सम्बन्धमा प्रमाणित सिफारिस		२००	२००
१३.	अविवाहित प्रमाणित सिफारिस		२००	२००
१४.	व्यक्ति प्रमाणित सिफारिस		२००	२००
१५.	व्यवसाय दर्ता सञ्चालन सिफारिस		५००	५००
१६.	मदिरा व्यवसाय सिफारिस		११००	११००
१७.	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन पछि)		२००	२००
१८.	घर नभएको जग्गा खरिद बिक्री बकस पत्र, सट्टा पट्टा आदि प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिस (मा.पो. मुल्याङ्कनको)		०.२५%	०.२५%
१९.	घर सहित भएको जग्गा (मा.पो. मुल्याङ्कनको)		०.२५%	०.२५%
२०.	जग्गा वांलाको मृत्यूपछि नामसारी वा अंशवण्डा प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिस		२५०	२५०
२१.	पेन्सन पट्टा सिफारिस (स्वेदशी संस्थामा)		५००	५००
२२.	पेन्सन पट्टा सिफारिस (विदेशी संस्थामा)		३००	३००

रोहिणी गाउँपालिका
गा.पा. कार्यपालिकाको कार्यालय

२३.	विदेश सिफारिस अंग्रेजीमा प्रत्येक सिफारिस		३००	३००
२४.	खानेपानी, विद्युत टेलिफोनजडान र नामसारी ठाउँसारी सिफारिस (आवासिय)		२००	२००
२५.	खानेपानी, विद्युत टेलिफोन जडान र नामसारी ठाउँसारी सिफारिस (व्यवसायिक)		२००	२००
२६.	चारकिल्ला प्रमाणित (बैकिङ्ग प्रयोजनको लागि) सिफारिस		५००	५००
	चारकिल्ला प्रमाणित (अन्य प्रयोजनको लागि) सिफारिस		३५०	३५०
२७	अस्थायी घर इजाजत दस्तुर		५००	५००
२८.१	मूल्याङ्कन सेवा शूल्क			
२८.२	आय श्रोत मूल्याङ्कन सिफारिस शूल्क			
२८.३	वार्षिक रु. दश लाख सम्मको सिफारिस गर्दा			
२८.४	वार्षिक रु. बिस लाख सम्मको सिफारिस गर्दा			
२८.५	वार्षिक रु. तिस लाख सम्मको सिफारिस गर्दा			
२९.	वार्षिक रु. तिस लाख भन्दा माथिको सिफारिस गर्दा	०.१०%	०.१०%	०.१०%
३०.१	सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस शूल्क	०.१०%	०.१०%	०.१०%
३१.	मूल्याङ्कन प्रमाणित सिफारिस			

विद्या प्रसाद यादव

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

३१.१	सर्जिमिन दस्तुर	३००	३००	३००
३१.२	बंसजको नागरिकताको सिफारिस गर्दा गरिने सर्जिमिन	५००	५००	५००
३१.३.१	ठुलो उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन र सिफारिस गर्दा बडामा लाग्ने दस्तुर	१००००	१००००	१००००
३१.३.२	ठुलो उद्योग स्थापनाको लागि सिफारिस र दर्ता गर्दा गाउँपालिकामा लाग्ने दस्तुर	१५००००	१५००००	१५००००
३१.३.३	मझौला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन र सिफारिस गर्दा बडामा लाग्ने दस्तुर	५०००	५०००	५०००
३१.४	मझौला उद्योग स्थापनाको लागि सिफारिस र दर्ता गर्दा गाउँपालिकामा लाग्ने दस्तुर	५००००	५००००	५००००
३१.५	साना उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन र सिफारिस तथा दर्ता दस्तुर	१००००	१००००	१००००
३२	अन्य प्रयोजनको लागि सर्जिमिन गर्दा	५००	५००	५००
३३.	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 वा सो भन्दा सानो साइज)	३०	३०	३०
३४.	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 वा सो भन्दा ठुलो साइज जस्तैः गुरु योजना)	१००	१००	१००
३५.	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित	१००	१००	१००
३६.	क) पहिलो १ किता माग भएमा	५०	५०	५०
३७.	ट्रेस नक्सा प्रमाणित मात्र	१००	१००	१००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
धकधई, रुपन्देही

३९.	क) पहिलो १ कित्ता माग भएमा	२००	२००	२००
	ट्रेस नक्सा १ कित्ता माग भएमा थप प्रति कित्ता	५०	५०	५०
३९.१	मिलापत्र दस्तुर	२००	२००	२००
४०.२	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	२००	२००	२००
४०.	संस्था दर्ता तथा नवीकरण			
४०.१	नयाँ दर्ता सिफारिस	२५०	२५०	२५०
४०.२	नवीकरण सिफारिस	१५०	१५०	१५०
४१	आय श्रोत प्रमाणित सिफारिस	०.५%	०.५%	०.५%
४२.	पशु वस्तु (रागाँ, भैसी, गोरु) को निकासीको सिफारिस प्रति गोटा	२०	२०	२०
	गैर सरकारी संघसंस्था क्लब, कम्प्यूटर इन्स्टिच्यूट आदीको दर्ता सिफारिस	५००	५००	५००
४४.	रुख कटान शुल्क (आवासीय)	२००	२००	२००
	रुख कटान शुल्क एक रुख मात्र (व्यवसायिक)	२००	२००	२००
४४.२	थप प्रति रुख कटान (व्यवसायकि)	१००	१००	१००
४४.३	घरधुरी कर वार्षिक गाउँ ब्लकको			
४५	कच्ची घर	७५	७५	७५
४५.१	पक्की घर एक तल्ले		१००	१००
४५.२	१ बिगाहा भन्दा बढी प्रति कित्ता		१५००	१५००
४६	गाउँ ब्लक जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा प्राप्तिको लागि सिफारिस प्रति धुर	-	-	१००

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

४७	अन्य दस्तुर			
४७.१	कुनै विवाद सम्वन्धमा सरजमिन गर्नु पर्ने भएमा सरजमिन दस्तुर			५००
४७.२	न्यायिक समितिबाट विवादको निरूपण गर्ने विषयका उजुरीको निवेदन दस्तुर			१००
४७.३	न्यायिक समितिबाट मेलमिलापको माध्यमबाट विवादको निरूपण गर्ने विषयका उजुरीको निवेदन दस्तुर			२००
४८.	संघ/प्रदेश तथा अन्य निकायमा विभिन्न योजना माग सिफारिस	निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क
४९.	औषधि उपचार तथा सहयोग माग सिफारिस	निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क
४८	अन्यत्र कतै नतोकिएको सेवा,शुल्क र दस्तुर			३००

अनुसुचि १२
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
अनुमती दस्तुर

१ ट्रयाक्टर रू. ३,०००।

२ टिप्पर र ट्रक रू. ३,६००।

३ भारी उपकरण (लोडर, ब्याकलोडर) रू. ५,०००।

४) एक्साभेटर रू. ७०००।

अनुसुचि १३

विद्या प्रसाद यादव

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, भष्कट, माटो आदि नदीजन्य पदार्थको शुल्क

क्र.सं.	मालबस्तुको नाम	ईकाई	करको दर रु.
१	खोला नाला वाट निकालेको वालुवा, गिट्टी, भस्कट आदि	प्रति घनफुट	६।-
२	माटो (विक्री प्रयोजनको लागि)	प्रति घनफुट	२।-

अनुसुचि १४

दफा १७(१) सँग सम्बन्धित

जरिवाना तथा छुट

विवरण		आ.व. २०७७/०७८ कोलागि रकम/प्रतिशत	आ.व. २०७८/०७९ को लागि दररेट	आ.व. २०७९/०८० को लागि दररेट
१. जरिवाना	पहिलो बर्ष बिलम्ब	१०%	५%	५%
	दोस्रो बर्ष बिलम्ब	२०%	१०%	१०%
	तेस्रो बर्ष बिलम्ब	२५%	१५%	१५%
	तिन वर्ष भन्दा जतिसुकै वर्षको	२५%	२०%	२०%
पुनश्चः बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाब गरि असुल गरिने छ ।				
ख) पुरानो घरमा तला थप गर्दा गा.पा.मा नक्शा पेश नगरि निर्माण कार्य शुरु गरेमा	एकमुष्ट रु.		२५००	२५००

निर्मा प्रसाद यादव

ग) अस्थायी तथा कच्ची घर बिना इजाजत निर्माण गरेमा जरिवाना रु.	एकमुष्ट रु.		५००	५००
घ) घर निर्माण गर्दा नक्शा बिपरित साईड मार्जिन ३ फिट भन्दा कम छोडी भ्याल, ढोका राखेमा	एकमुष्ट रु.		१०००	१०००
ङ) नयां घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा बिपरित बाटो तर्फ लाइनुपर्ने सेटब्याक ३ फिट भन्दा कम छोडी झ्याल, ढोका राखेमा	एकमुष्ट रु.		२०००	२०००
च) नक्सा पास गरि निर्माण कार्य गर्नेलाई			५०००	५०००
छ. माछा मासु पसल मापदण्ड विपरित बिक्री गरेमा	एकमुष्ट रु.		५००	५००
ज. अवैध उत्खनन् ओसारपसार गरेको पाईएमा १. भारी उपकरण(जे.सि.भि.,एक्साभेटर आदि)	एकमुष्ट रु.			१५०००
२.टिप्पर,ट्रक				१२०००
३.ट्याक्टर				७०००
पटके भएमा दोब्बर जरिवाना लाग्ने छ ।				

नोटः ढुंगा गिट्टी वालुवा को जरिवाना वापतको प्राप्त रकम बाट सम्बन्धित सुरक्षा कर्मीहरुलाई २५ प्रतिशत प्रोत्साहन दिइनेछ ।

तिलक प्रसाद यादव
रोहिणी गा.पा. अध्यक्ष

रोहिणी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
बकबई, रुपन्देही
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल
२०७३